

Szolnoki Szakképzési Centrum
5000 Szolnok, Béla király u. 4.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTUMOK

*„Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére című
KEHOP-5.2.11 kódszámú pályázati felhívás keretében kidolgozásra kerülő
projekt”*

**a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján folytatandó
nyílt
közbeszerzési eljárásban**

2017.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:

Név: Szolnoki Szakképzési Centrum
Cím: 5000 Szolnok, Béla király u. 4.
Telefon: +36 (58) 800-100
E-mail: foigazgato.gyszszc@gmail.com
Képviseli: Kalmár Andrea főigazgató

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, annak indokolása, jogcíme:

A Kbt. Harmadik részében meghatározott szabályok szerinti *nyílt* eljárás a **Kbt. 115. § (1) bekezdése** alapján, mivel a beszerzés becsült értéke nem haladja meg a 300 millió forintot.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye, pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és dokumentációt valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg megküldte.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége:

Építési beruházás

Fotovoltaikus rendszerek kialakítása - 50 kVA csatlakozási teljesítmény alatti [háztartási méretű kiserőmű (a továbbiakban: HMKE) méretű], hálózatra csatlakozó napelemes rendszer(ek) kialakítása saját villamosenergia-igény részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) 45262640-9

Ajánlatkérő teljesítési helyszínenként biztosítja a részajánlattétel lehetőségét:

1. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma Telephelye

Cím: 5000 Szolnok, Béla király u. 4.

Hrsz: 3310

Napelemek

Típusa:

száma:

Vitovolt napelem 260Wp

138 db

1000W/m² megvilágítás és 25°C-os cellahőmérséklet esetén:

Tolerancia :	0/+5 %
Csúcsteljesítmény :	260 Wp
Munkaponti feszültség :	30,93 V
Munkaponti áramerősség :	8,43A
Üresjárási feszültség :	37,67 V
Rövidzárási áram :	8,83 A
Üzemi hőmérséklet :	- 20 - +55 °C
Max. rendszerfeszültség :	1000 V

Hálózatos inverter

Típusa:	SE15K
Teljesítmény:	15 kVA
Darabszáma:	2 db
Fázisszáma:	3 fázis

DC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	20,25 KW
Max. bemeneti feszültség:	900 V
Max. bemeneti áram:	22 A

AC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	15 kVA
Max. kimeneti áram:	23 A
Névleges teljesítmény:	15 W
Névleges AC feszültség tartomány:	220 - 380 V
Hálózati frekvencia tartomány:	50/60 ± 5 Hz

Kiserőmű elosztója, DC-AC vezetékezés

Elosztó típusa:	1db AC elosztó 2 db DC elosztó
Kivitele:	kültéri IP 65
Elhelyezése:	meglévő elosztó mellé szerelt műanyag szekrényben
Érintésvédelem:	TN nullázás, DC szekrény: kettős szigetelés, EPH
DC vezetékezés:	solar cable, 4 mm ²
AC vezetékezés:	MT 5x10 mm ²

2. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Vásárhelyi Pál Közgazdasági, Egészségügyi és Idegenforgalmi Két Tanítási Nyelvű Szakképző Iskolája Telephelye

Cím: 5000 Szolnok, Baross utca 43.

Hrsz: 3307

Napelemek

Típusa: Vitovolt napelem 260Wp
száma: 192 db

1000W/m² megvilágítás és 25°C-os cellahőmérséklet esetén:

Tolerancia : 0/+5 %
Csúcsteljesítmény : 260 Wp
Munkaponti feszültség : 30,93 V
Munkaponti áramerősség : 8,43A
Üresjárási feszültség : 37,67 V
Rövidzárási áram : 8,83 A
Üzemi hőmérséklet : - 20 - +55 °C
Max. rendszerfeszültség : 1000 V

Hálózatos inverter

Típusa: Powador 60.0 TL3
Teljesítmény: 49,9 kVA
Darabszáma: 1 db
Fázisszáma: 3 fázis

DC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény: 60000 W
Max. bemeneti feszültség: 1000 V
Max. bemeneti áram: 3x36 A

AC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény: 49900 VA
Max. kimeneti áram: 3x72,2 A
Névleges teljesítmény: 49900 W
Névleges AC feszültség tartomány: 230-400 V
Hálózati frekvencia tartomány: 50 Hz - 60 Hz

Kiserőmű elosztója, DC-AC vezetékezés

Elosztó típusa:	1 db AC elosztó 1 db DC elosztó
Kivitele:	kültéri IP 65
Elhelyezése:	meglévő elosztó mellé szerelt műanyag szekrényben
Érintésvédelem:	TN nullázás, DC szekrény: kettős szigetelés, EPH
DC vezetékezés:	solar cable, 4 mm ²
AC vezetékezés:	MT 4 mm ²

3. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskolája

Cím: 5000 Szolnok, Károly Róbert utca 2.

Hrsz: 3348

Napelemek

Típusa:	Vitovolt napelem 260Wp
száma:	192 db

1000W/m² megvilágítás és 25°C-os cellahőmérséklet esetén:

Tolerancia :	0/+5 %
Csúcsteljesítmény :	260 Wp
Munkaponti feszültség :	30,93 V
Munkaponti áramerősség :	8,43 A
Üresjárási feszültség :	37,67 V
Rövidzárási áram :	8,83 A
Üzemi hőmérséklet :	- 20 - +55 °C
Max. rendszerfeszültség :	1000 V

Hálózatos inverter 1 db

Típusa:	Powador 60.0 TL3
Teljesítmény:	49,9 kVA
Darabszáma:	1 db
Fázisszáma:	3 fázis

DC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	60000 W
Max. bemeneti feszültség:	1000 V
Max. bemeneti áram:	3x36 A

AC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	49900 VA
--------------------	----------

Max. kimeneti áram:	3x72,2 A
Névleges teljesítmény:	49900 W
Névleges AC feszültség tartomány:	230-400 V
Hálózati frekvencia tartomány:	50 Hz - 60 Hz

Kiserőmű elosztója, DC-AC vezetékezés

Elosztó típusa:	1 db AC elosztó 1 db DC elosztó
Kivitele:	kültéri IP 65
Elhelyezése:	meglévő elosztó mellé szerelt műanyag szekrényben
Érintésvédelem:	TN nullázás, DC szekrény: kettős szigetelés, EPH
DC vezetékezés:	solar cable, 4 mm ²
AC vezetékezés:	MT 4 mm ²

4. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaiipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma

Cím: 5000 Szolnok, Áchim András utca 12-14.

Hrsz: 212

Napelemek

Típusa:	Vitovolt napelem 260Wp
száma:	192 db

1000W/m² megvilágítás és 25°C-os cellahőmérséklet esetén:

Tolerancia :	0/+5 %
Csúcsteljesítmény :	260 Wp
Munkaponti feszültség :	30,43 V
Munkaponti áramerősség :	8,54 A
Üresjárási feszültség :	37,12 V
Rövidzárási áram :	9,65 A
Üzemi hőmérséklet :	- 20 - +55 °C
Max. rendszerfeszültség :	1000 V

Hálózatos inverter 1 db

Típusa:	Powador 60.0 TL3
Teljesítmény:	49,9 kVA
Darabszáma:	1 db
Fázisszáma:	3 fázis

DC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	60000 W
Max. bemeneti feszültség:	1000 V
Max. bemeneti áram:	3x36 A

AC oldali jellemzők:

Max. teljesítmény:	49900 VA
Max. kimeneti áram:	3x72,2 A
Névleges teljesítmény:	49900 W
Névleges AC feszültség tartomány:	230-400 V
Hálózati frekvencia tartomány:	50 Hz - 60 Hz

Kiserőmű elosztója, DC-AC vezetékezés

Elosztó típusa:	1 db AC elosztó 1 db DC elosztó
Kivitele:	kültéri IP 65
Elhelyezése:	meglévő elosztó mellé szerelt műanyag szekrényben
Érintésvédelem:	TN nullázás, DC szekrény: kettős szigetelés, EPH
DC vezetékezés:	solar cable, 4 mm ²
AC vezetékezés:	MT 4 mm ²

5. A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

6. A szerződés időtartama / a teljesítés határideje:

A szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 200 nap.

7. A teljesítés helye:

1. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma Telephelye

Cím: 5000 Szolnok, Béla király u. 4.

Hrsz: 3310

2. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Vásárhelyi Pál Közgazdasági, Egészségügyi és Idegenforgalmi Két Tanítási Nyelvű Szakképző Iskolája Telephelye

Cím: 5000 Szolnok, Baross utca 43.

Hrsz: 3307

3. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakképző Iskolája

Cím: 5000 Szolnok, Károly Róbert utca 2.
Hrsz: 3348

4. rész

Név: Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaiipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma
Cím: 5000 Szolnok, Áchim András utca 12-14.
Hrsz: 212

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő előleget biztosít az alábbiak szerint (megrendelői előleg):

A 135. § (7) bekezdése szerint az ajánlattevő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeget előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleg kifizetése nem függ a nyertes ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától.

Ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére az előleget legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlatkérő teljesítés igazolását követően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-31. §-ában, a Kbt. 135. § (2) (5) (6) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint alvállalkozó igénybe vétele nélküli teljesítés esetén a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdései szerint, alvállalkozó igénybe vétele esetén pedig - a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdéseitől eltérően - a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint a (rész)teljesítés igazolását követően haladéktalanul benyújtott számla alapján banki átutalással kerül sor azzal, hogy a kifizetés során figyelemmel kell lenni az Art. 36/A. §-ában foglaltakra is.

A részletes fizetési feltételeket a Dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A Támogatási Szerződés megkötése esetén az ellenszolgáltatás teljesítésére a 272/2015. (XI. 5.) Korm. rendelet szabályai, valamint a Támogatási Szerződés rendelkezései is irányadóak.

Amennyiben a finanszírozás módja 272/2015. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti szállítói finanszírozás (ha a támogatási szerződés megkötésre kerül a vállalalkozási szerződés megkötéséig), úgy ajánlatkérő a megrendelői előleg helyett szállítói előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:

Szállítói előleg:

Szállítói finanszírozás esetén Ajánlatkérő a 272/2015. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (1) bekezdés a) pontja alapján a szerződés elszámolható összege 50 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.

A 272/2015. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése alapján:

A Nyertes ajánlattevő választása szerint

a) a szerződés elszámolható összegének 10 %-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az irányító hatóság javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti, vagy a 272/2015. (XI. 5.) Korm. rendelet a 83. § (1) bekezdése szerinti más biztosítékot nyújt, vagy

b) az 1. melléklet 134.4. pontja alkalmazásának tudomásul vétele mellett nem nyújt biztosítékot.

A szállítói előleget az előlegbekérő dokumentum benyújtásával a Nyertes ajánlattevő közvetlenül az irányító hatóságtól igényelheti az Ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett. Az Ajánlatkérő az értesítéstől számított öt napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést az Ajánlatkérő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Az Ajánlatkérő köteles a szállító által megküldött előlegszámlát annak beérkezését követő öt napon belül záradékolni és az irányító hatóság részére megküldeni.

A szállítói előleg összege az első részszámlában kerül elszámolásra (a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 133.5 pontja alapján: a közvetlen szállítói előleggel történő elszámolásnak – a közvetlen szállítói előleg részszámlába történő beszámításának – legkésőbb a szállítói szerződés szerinti ellenszolgáltatás elszámolható összege 50 %-ának teljesítését követően meg kell történnie).

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdés a) pontja szerinti biztosítékot a szállító a szállítói előleggel történő elszámolás elfogadásáig köteles fenntartani.

A szállítói előleg igénylésére vonatkozó részletszabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete 125.1 – 134.5 pontjai tartalmazzák.

Részszámla benyújtására nyertes ajánlattevő jogosult az alábbiak szerint:

- A telepítésre kerülő berendezések leszállítását követően: 30 %, amelynek alapja a teljes nettó vállalkozási díj.
- A műszaki ellenőr által igazolt teljeskörű telepítést követően: 60 %, amelynek alapja a teljes nettó vállalkozási díj.

Végszámla benyújtására a hálózatra történő csatlakozást követően van lehetőség. A végszámla összege a teljes nettó vállalkozási díj 10 %-a.

A részletes fizetési feltételeket a Dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi teljesítést, az ajánlatkérőként szerződő fél által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján a szerződésszerű és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő számlák és mellékleteinek az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással – forintban – kerülnek kiegyenlítésre, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseire.

Amennyiben az Ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

A fizetési feltételek részletes szabályait a Szerződéstervezet tartalmazza.

9. A többváltozatú (alternatív) ajánlat, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

A jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő részajánlat tételére lehetőséget biztosít, alternatív ajánlat tételére nincs lehetőség.

4 részajánlat a megvalósítási helyszínek alapján.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányú ajánlat szempontja szerint értékeli.

<u>Értékelési részszerzőpontok</u>	<u>súlyszámok</u>
Egyösszegű ajánlati ár (forint)	70
Vállalt jótállás (hónap)	30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely minden értékelési szempont esetében azonos: 1-10.

Az értékelés módszere: Az 1-2 részszerpont esetében az ajánlatkérő az egyszerű arányosítás módszerét alkalmazza. A legjobb ajánlat kapja a legtöbb pontot (10 pont) míg a többi ajánlat a legjobbhöz viszonyítottan arányosan kevesebbet.

11. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A szerződést megerősítő biztosítékok:

A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy megghiúsulása esetén). Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelem esetére kikötött kötbér: A nyertes ajánlattevőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 2 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke késedelmenként 30 naptári nap.

A nyertes Ajánlattevőt a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött (megghiúsulási) kötbér: Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes Ajánlattevőnek felróható okból megghiúsul vagy a nyertes Ajánlattevő a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Ajánlatkérő a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbért követelhet.

A szerződés biztosító mellékkötelezettségeket részletesen a szerződéstervezet tartalmazza.

12. Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontja alapján, aki

- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a Kbt. 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat

vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Unió kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése, 67. § (1) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjára a 321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint az ajánlattevőnek arról kell nyilatkoznia, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha az ajánlattevőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Kizáró okok igazolásának módja alvállalkozók és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában:

A 321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

13. Alkalmassági követelmények és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján pénzügyi alkalmassági minimumkövetelményt az eljárásban nem ír elő.

14. Az ajánlattételi határidő: 2017. január 31. 10:00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Dr. Biró Ügyvédi Iroda
1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.

16. Az ajánlattétel nyelve: magyar

Magyar nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Helye: Dr. Biró Ügyvédi Iroda
1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.

Ideje: 2017. január 31. 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártát követően van kötve. Az ajánlati kötöttség időtartama annak kezdetétől számított hatvan nap.

19. Egyéb információk, csatolandó iratok, dokumentumok:

20.1. Az ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71 § alapján biztosítja.

20.2. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely minden részszerpont esetében azonos: 1-10

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: Az 1-2 részszerpont esetében az ajánlatkérő az egyszerű arányosítás módszerét alkalmazza. A legjobb ajánlat kapja a legtöbb pontot (10 pont) míg a többi ajánlat a legjobbhoz viszonyítottan arányosan kevesebbet.

20.3. Az ajánlatokat zárt borítékban/csomagban a borítékon/csomagoláson a „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 1. rész*”, „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 2. rész*”, „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 3. rész*”, „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 4. rész*” megjelölést feltüntetve 1 eredeti példányban kell benyújtani a Dr. Biró Ügyvédi Iroda 1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49. szám alatti címre.

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

20.4. Ajánlattevőnek az ajánlatában az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett a Kbt. 66. § (4) bekezdésének megfelelően nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

20.5. Az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az alvállalkozó alatt a Kbt. 3. § 2. pontjában meghatározott gazdasági szereplőt kell érteni.

20.6. Ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét biztosítja.

20.7. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, és az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlatot, a nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát/aláírás mintáját, ha és amennyiben rendelkezik ezzel. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

20.8. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

A Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,

b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,

c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (65. § (7) bekezdés).

20.9. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint jelzéssel él a Gazdasági Versenyhivatal felé.

20.10. Az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő idegen vagy részben idegen nyelvű dokumentumot nem fogad el. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt dokumentum stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak hiteles fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítását kell csatolni közvetlenül a dokumentum után. A fordítás eredetivel történő egyezőségéről (teljes szöveghűségéről) az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írásban nyilatkozzék. Amennyiben a fordítás nem felel meg az alapidokumentumnak, akkor az hamis nyilatkozattételnek minősül.

20.11. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

20.12. A Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján az ajánlatkérő egyértelműen rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a

nyertes közös ajánlattevőktől nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet alapítását.

20.13. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő tájékoztatni kívánja a Tisztelt Ajánlattevőket arról, hogy ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást.

20.14. Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzést folytat, tekintettel arra, hogy beruházás Európai Unió projektrel kapcsolatos. A támogatásra irányuló igény kapcsán érintett pályázati felhívás címe: Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére, kódszáma: KEHOP 5.2.11.☐

20.15. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. számú törvény előírásai szerint kell eljárni.

20.16. Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2017. február 8.

20.17. A szerződés kötés tervezett időpontja: 2017. február 14.

20.18. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. január 16.

Ajánlatkérő képviselőjében:

Dr. Biró Judit
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
00270

ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített ajánlattételi felhívás és dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

A nyújtott szolgáltatásoknak teljesen meg kell felelniük az ajánlati dokumentációban megadott műszaki előírásoknak.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlati dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után:

- ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy
- ha olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlati dokumentációban megadott minden követelménynek.

Az ajánlattevőnek kell viselnie minden, az ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé e költségek felmerüléséért, függetlenül a közbeszerzési eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

Az ajánlattevőknek az ajánlati dokumentációban közölt információkat és terveket bizalmas dokumentumként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha e harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára a feladatok egy részére vonatkozóan, valamint a Kbt. által szükséges és megengedett békéltetési és jogorvoslati eljárásokban való felhasználásukat.

Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint az abban leírt feladatok elvégzése céljára.

A KÖZBESZERZÉS ISMERTETÉSE

Ajánlatkérő a műszaki tartalmat részenként külön dokumentumban küldi meg.

KÖZÖS AJÁNLATTETEL

Több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot.

A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint kötelesek maguk közül egy, az ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, és az ajánlattevők csoportjának képviselőként tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell az ajánlattevők megjelölését.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján **érvénytelen a jelentkezés**, ha ahhoz nem csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- a) tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
- b) tartalmazza az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- c) tartalmazza a vezető tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi tagot képviselni az ajánlattevővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;

- d) tartalmazza külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést vagy az előleg igénylését követően a kifizetés megtörténhet;
- e) tartalmazza valamennyi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- f) az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, valamint hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlattételi időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlattétel természetét, mennyiségi jellemzőit.

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A telefonon érkező kérdésekre az esélyegyenlőség és a verseny tisztasága, átláthatósága és nyilvánossága elvének megfelelően az ajánlatkérőnek nem áll módjában választ adni.

Ajánlattevőknek kérdéseiket kizárólag írásban lehet benyújtaniuk.

E-mail-ben: drbirojudit@t-online.hu

Fax útján: +36 1 7995270

Postai úton: Dr. Biró Ügyvédi Iroda, 1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.

Az ajánlattevő felelőssége, hogy az írásban feltett kérdések idejében megérkezzenek az ajánlatkérőhöz.

Az ajánlatkérő a kérdésekre a válaszokat az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb három nappal küldi meg írásban egyidejűleg minden ajánlattevőnek. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fenti válaszadási határidőt megelőző harmadik naponál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek csak akkor kell megadnia, ha a tájékoztatás elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges, tekintettel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére, mely a következők szerint rendelkezik: „*A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni.*”

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax és email-elérhetőséget adjon meg, amelyek a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmasak. Ugyancsak az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg, írásban telefax útján a dokumentáció megvásárlása során feltüntetett telefaxszámra

A kiegészítő tájékoztatást a kibocsátás sorrendjében kell számozni. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevő köteles haladéktalanul visszaigazolni. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a kiegészítő tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre.

Az ajánlattevő köteles az ajánlatában feltüntetni az általa átvett kiegészítő tájékoztatások számát, ezáltal igazolva, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette. Az ajánlatkérő által kibocsátott kiegészítő tájékoztatások az ajánlati dokumentáció részévé válnak.

AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI

AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, a formanyomtatványokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

AZ AJÁNLAT NYELVE

Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az ajánlatkérő és az ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.

KÖTELEZŐ TARTALOMJEGYZÉK ÉS AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

Oldalszám

1. Tartalomjegyzék

Jelen pont szerint, oldalszámokkal ellátva

2. Felolvasólap (1. formanyomtatvány) részenként kérjük benyújtani

3. Ajánlati nyilatkozat (2. formanyomtatvány) részenként kérjük benyújtani

4. Ajánlattevői nyilatkozat (3. formanyomtatvány) részenként kérjük benyújtani

5. Igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok

Az ajánlattételi felhívás feladásának napjánál nem korábbi keltezésű

5.1 Változásbejegyzési kérelem cégbíróságra érkeztetett másolata (amennyiben a cég valamely adata módosítás alatt van)

5.2 Aláírási címpéldány(ok), amennyiben ilyenekkel rendelkezik az ajánlattevő

Annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.

5.3 Meghatalmazás esetén a meghatalmazás is csatolandó.

5.4 Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása

6. Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok tekintetében (4-5. formanyomtatvány)

7. Részletes árazott költségvetés részenként kérjük benyújtani

TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT

Többváltozatú ajánlat nem adható.

AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA

A formanyomtatványok minden pontját ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Ha egy formanyomtatvány nem vonatkozik az ajánlattevőre, akkor az ajánlati dokumentáció Kötelező tartalomjegyzékében az oldalszám helyén az alábbi szöveget kérjük feltüntetni: „*Nem vonatkozik ajánlattevőre*” A formanyomtatványok aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelelő.

Az ajánlattevőnek egy eredeti papíralapú és azzal mindenben megegyező egy elektronikus példányban (CD/DVD) kell elkészítenie az ajánlatot.

Amennyiben bármilyen eltérés lenne közöttük a papíralapú példány az irányadó.

AZ AJÁNLATOK LEZÁRÁSA ÉS JELÖLÉSE

Az ajánlatokat zárt, sérülésmentes és sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét.

Az ajánlat jól lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni:

„Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 1. rész”, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 2. rész”, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 3. rész”, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 4. rész”

Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig

Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott ajánlatot érvénytelenné minősítik.

AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE

Ajánlatot csak azok az ajánlattevők nyújthatnak be, akiknek az ajánlatkérési dokumentáció megküldésre került. Az ajánlatokat személyesen vagy postai úton (tértivevényel) kell benyújtani az ajánlati felhívásban megadott időpontig az ott megadott címre. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat az ajánlattevő viseli.

Az ajánlat átvételét írásos nyugta igazolja, melyet az ajánlatkérő által kinevezett személy ír alá.

FORMAI KÖVETELMÉNYEK

Az ajánlatnak a megfelelő oldalszámokkal kitöltendő kötelező tartalomjegyzék szerint kell felépülnie, valamint az ott meghatározott dokumentumokat kell tartalmaznia.

Az ajánlattevő(k)re, alvállalkozó(k)ra, az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k)re (amennyiben vannak) vonatkozó nyilatkozatok, igazolások jól elkülönítetten, önálló blokkban szerepeljenek az ajánlatban.

Az ajánlatot becsomagolt állapotban kell benyújtani.

AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL

Az ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel az ajánlattételi felhívásban megadott időpontban, az ott megadott címen.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdés rendelkezése értelmében részt vehet az ajánlatkérő, az ajánlattevők, az általuk meghívott személyek.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérő a legjobb ár-érték arányú ajánlatok alapján bírálja el.

Részszerpont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (forint)	70
2. Vállalt jótállás (hónap)	30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely minden értékelési szempont esetében azonos: 1-10.

Az értékelés módszere: Az 1-2 részszerpont esetében az ajánlatkérő az egyszerű arányosítás módszerét alkalmazza. A legjobb ajánlat kapja a legtöbb pontot (10 pont) míg a többi ajánlat a legjobbhoz viszonyítottan arányosan kevesebbet.

1.AZ EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR

Az EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁRAT (Szerződéses Ár) úgy kell tekinteni, hogy az, az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott építési munkák elvégzéséért jár a Vállalkozónak és nem változtatható meg semmilyen alapon a szerződéses kötelezettségek végrehajtása során.

Az **EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR**-nak tartalmaznia kell a szerződéses dokumentumok előírásai szerint a munkák szerződés szerinti elvégzésének és fenntartásának mindent figyelembe vevő teljes költségét.

Az **EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR** bontásához újabb tevékenységi sorok hozzáadására nincs lehetőség. Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a Műszaki Előírásokban részletezettktől Vállalkozói javaslatában nem térhet el. Amennyiben Ajánlattevő újabb tevékenységi sorok hozzáadását tartaná bármely okból szükségesnek, a vonatkozó tevékenységi sor árát más, meg nem jelölt tevékenységi sor/sorok árában kell szerepeltetnie külön megjelölés nélkül.

Amennyiben Ajánlattevő nem minden tevékenységi sorban szerepeltet vállalási árat, akkor az azt nem tartalmazó tevékenységi sorokat úgy kell értelmezni a szerződés megkötésekor, hogy a vonatkozó tevékenységi sor árát más, meg nem jelölt tevékenységi sor az ott leírt tevékenységekkel együtt tartalmazza a Vállalkozó ajánlatában. Ajánlattevő a vállalási ár hiánya miatt nem hivatkozhat arra, hogy ez a tevékenység nem szerepel a vállalásában.

Függetlenül bármilyen korlátozástól, melyre esetleg utalhat az egyes tételek szövege, az Ajánlattevőnek el kell fogadnia, hogy az általa megadott összegek a munka teljes terjedelmére vonatkoznak.

A szerződés egészére vonatkozó minden költséget, jutalékot és egyéb díjat a részletezésben szereplő valamennyi összegre szét kell osztani, az egyes szerződéses

részekre vonatkozó költséget, jutalékot és egyéb díjat pedig csak az adott részhez tartozó tételekre kell szétosztani.

Az **EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR** bontása a szerződéskötést követően kizárólag a Megrendelő és a Műszaki ellenőre számára jelent tájékoztatósi segédletet a százalékos előrehaladás mértékének meghatározásához.

A **MUNKÁK TÁJÉKOZTATÓ MENNYISÉGEI** a teljes Szerződésre vonatkozóan bemutatja az elvégzendő munkák főbb, jellemző becsült mennyiségeit a mellékelt táblázatban. A felsorolt munkamennyiségek csupán az Ajánlattevők tájékoztatásául szolgálnak a megfelelő ajánlattétel érdekében, a munka nagyságrendjére vonatkozóan, és nem tekintendők a ténylegesen elvégzendő munkák mennyiségi kimutatásának.

Az elvégzendő munkák és a beépítendő anyagok pontos és részletes mennyiségének meghatározása az Ajánlattevők feladata és kockázata.

Sem az ajánlatadás folyamán, sem pedig a későbbiekben a kivitelezés alatt, a nyertes Vállalkozó semmilyen formában nem hivatkozhat a tájékoztató mennyiségekkel kapcsolatos félreértésre vagy tévedésre.

A tájékoztató mennyiségek alapján megadott Ajánlattevői beárazás (egységárak) csak és kizárólag az ajánlatok érdemi összehasonlításában ad segítséget Ajánlatkérő számára. Az egyösszegű ajánlati ár bontása a kivitelezés során felmerülő ütemezési munkák előrehaladásának és költségének megállapításához ad iránymutatást a Megrendelőnek és Műszaki ellenőrének.

2.Vállalt jóállás

A vállalt Jótállás mértékét a Felolvasólapon kell feltüntetni hónapokban megadva, pozitív egész arab számmal megadva.

KAPCSOLATTARTÁS

Az ajánlati nyilatkozatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt e-mail címre, vagy faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

FORMANYOMTATVÁNYOK

1. SZÁMÚ FORMANYOMTATVÁNY

AJÁNLATI ADATLAP (felolvasólap) 1. rész / 2. rész / 3. rész / 4. rész*

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):

Ajánlattevő képviselője:

Telefon:Telefax:E-mail:

Értékelési szempont:

Egyösszegű ajánlati ár Ft+ÁFA
mindösszesen:Ft

Vállalt jótállás hónap

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

*

A megfelelő rész aláhúzendó

2. SZÁMÚ FORMANYOMTATVÁNY

AJÁNLATI NYILATKOZAT

1. rész / 2. rész /3. rész / 4. rész*

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációjának feltételeit. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, akkor a szerződést megkötjük és a munkát a közbeszerzési dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint az alábbi összeg erejéig szerződésszerűen teljesítjük:

.....

Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlati dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.

Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük, és a szerződést teljesítjük az ajánlati dokumentációban és az ajánlatunkban meghatározottak szerint.

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni.

*

A megfelelő rész aláhúzendó

3. SZÁMÚ FORMANYOMTATVÁNY

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

1. rész / 2. rész / 3. rész / 4. rész*

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítéséhez

- alvállalkozót kívánunk igénybe venni
- **nem** kívánunk alvállalkozót igénybe venni

Igen válasz esetén:

Alvállalkozó(k) a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésében az alábbi rész(ek) tekintetében működik (működnek) közre (*adott esetben*):

A már ismert alvállalkozók a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésében az alábbi rész(ek) tekintetében az alábbi arány(ok)ban működnek közre (*adott esetben*):

Sor-szám	Alvállalkozó neve és címe	Részek, amelynek teljesítéséhez az részvételi jelentkező alvállalkozót kíván igénybe venni	A közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közre fog működni
1.	Név: Cím:		____ %
2.	Név: Cím:		____ %
3.	Név: Cím:		____ %

Nyilatkozunk a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az alábbi kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezeteket kívánjuk igénybe venni:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet	Az alkalmassági követelmény, amelynek igazolása érdekében a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására (is) támaszkodunk (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével)

Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján, hogy az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint

- mikrovállalkozásnak
- kisvállalkozásnak
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a törvény hatálya alá.

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni.

| *

A megfelelő rész aláhúzendó

4. SZÁMÚ FORMANYOMTATVÁNY

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állásáról

Alulírott - mint a
képviselőjére jogosult személy - nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben a 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti alábbi kizáró okok nem állnak fenn:

- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a Kbt. 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ

198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- m) esetében a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

dátum

cégszerű aláírás

5. SZÁMÚ FORMANYOMTATVÁNY

NYILATKOZAT

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Alulírott - mint a
képviselőjére jogosult személy - nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet hogy
olyan társaságnak minősül, melyet **jegyeznek/nem jegyeznek** szabályozott tőzsdén
(*megfelelő választ aláhúzni*).

Továbbá nyilatkozom, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról
szóló törvény) 3. § ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált **valamennyi tényleges
tulajdonos nevét és állandó lakhelyét az alábbi táblázat tartalmazza / a
pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen**
(*megfelelő rész aláhúzendó*).

	Tényleges tulajdonos neve	Állandó lakhelye
1.		
2.		
3.		
4.		

dátum

cégszerű aláírás

SZERZŐDÉS TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. rész / 2. rész / 3. rész / 4. rész*

amely vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött egyrészről a (képviseli:,
....., adószáma:,
Nyilvántartási szám:, számlaszám:)
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a (képviseli:,
....., adószáma:, Cg.:
....., számlaszám:) mint Vállalkozó (a továbbiakban:
Vállalkozó)

és együttesen a továbbiakban: **Felek**, vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

1.1.) A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárást folytatott le nemzeti eljárásrendben, „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 1. rész/ 2. rész/ 3. rész / 4. rész*” tárgyban, melyre vonatkozó ajánlattételi felhívását 2017. január 9. napján küldte meg közvetlenül az ajánlattételre felhívott ajánlattevők részére.

1.2.) A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét napján kihirdette az írásbeli összegzés megküldése útján azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertesként, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül megkötik jelen Vállalkozási Szerződést.

1.3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés célja az 1.1. és 2.1.-2.4. pontokban meghatározott feladatok Vállalkozó által történő teljesítése, melynek érdekében a Felek a Szerződést megkötik.

II. A Szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1.) A Megrendelő jelen Szerződés aláírásával vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja „*Fotovoltaikus rendszerek kialakítása 1. rész/ 2. rész/ 3. rész / 4. rész*” feladat teljes körű hiba és hiánymentes megépítését (a továbbiakban: Építés).

2.2) Jelen Szerződéssel érintett helyszín: (Érintett helyszín)

2.3.) Az Építés főbb műszaki követelményei jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

2.4.) A kivitelezés a következő kivitelezési dokumentációk alapján történik:

A terveket Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentum részeként elektronikusan a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. A munkaterület átadás-átvételi eljáráson a Megrendelő a Vállalkozó részére két nyomtatott példányt átad. Az ajánlati tervdokumentáció egy elektronikus példánya a Szerződéshez mellékletként csatolásra kerül.

2.5.) A Vállalkozó a szerződés aláírásával minden további feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy az Ajánlatkérési dokumentációt az ajánlattételi időszakban szakvállalkozói gondossággal és teljes körűen felülvizsgálta, annak részeit egymással, valamint a mindenkor hatályos jogszabályokkal és szakági, illetve hatósági előírásokkal összevetette és ajánlatát ennek alapján nyújtotta be. Az esetlegesen előforduló nem megfeleléseket Ajánlatkérő felé feltett kérdés formájában jelezte. Az egyösszegű átalányár az esetleges hibák, hiányosságok miatt felmerülő pót-, illetve többletmunka kapcsán sem módosítható.

2.6.) Szerződő felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Vállalkozási Szerződés értelmében az Építést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar- és közösségi jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalkozó gondosságával elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.

2.7.) A Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalkozó saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1 pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.

2.8.) A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az Ajánlatkérési dokumentációban csatolt dokumentumokat különös szakvállalkozói gondossággal felülvizsgálta és a vizsgálat során megállapította, hogy a tervdokumentáció alapján az Építés szerződésszerűen, valamint a mindenkor hatályos jogszabályoknak és szakági, illetve hatósági előírásoknak megfelelő módon, teljes körűen megvalósítható.

2.9.) A Megrendelő köteles a Vállalkozási Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni.

III. Vállalkozó díjazása, fizetési feltételek

3.1.) A Vállalkozót az **Építés megvalósításáért** - Ft, azaz **forint+ÁFA, azaz mindösszesen:** Ft, azaz **forint**, összegű vállalkozási díj (a továbbiakban: **Vállalkozási Díj**) illeti meg.

3.2.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a beszerzést Megrendelő uniós költségvetési forrásból finanszírozza.

3.3.) A teljesítés elismerése és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

3.4.) Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján a szerződés szerű és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő számlák és mellékleteinek a Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással – forintban – kerülnek kiegyenlítésre, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseire. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

3.5.) Vállalkozó a teljesítés során az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. § (1) és (2) bekezdése alapján négy részszámla (beleértve a végszámlát is) nyújthat be az alábbiak szerint:

1. részszámla az ellenszolgáltatás 30 %-a erejéig (A telepítésre kerülő berendezések leszállítását követően)
2. részszámla az ellenszolgáltatás 60 %-a erejéig (A műszaki ellenőr által igazolt teljeskörű telepítést követően)
3. részszámla (végszámla) az ellenszolgáltatás 10 %-a erejéig (A hálózatra történő csatlakozást követően)

3.6.) Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a Kbt. szerinti ajánlatkérő és nyertes ajánlattevő, illetve a nyertes ajánlattevő és az alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon (áfa nélkül) számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett Vállalkozónak, illetve

alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha a Vállalkozó/alvállalkozó

a) bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) a kifizetés időpontjában szerepel a NAV által vezetett köztartozásmentes adózói adatbázisban.

3.6.) A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Vállalkozó igénye szerint legfeljebb a szerződésben foglalt – ÁFA nélküli – ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő előleget fizet. Az előleget ajánlatkérő a végszámla megfizetésénél veszi figyelembe.

Az előleget a Vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – a Megrendelőtől igényelheti. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

Az igénybe vett előleget a benyújtott részszámlák összegébe számítja be arányosan a Megrendelő, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozási díjrészletet fizeti meg a Vállalkozó részére.

A megfizetett előleggel a végszámla benyújtásáig el kell számolni.

3.7.) A Vállalkozó kijelenti, hogy a 3.1.) pontban megjelölt vállalkozási díj fix átalánydíj, mely megegyezik a Vállalkozó ajánlatában megadott egyösszegű ajánlati árral. Vállalkozó az elfogadott Vállalkozási Díj fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik az Építés megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozási Díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

A jelen Szerződésben meghatározott ÁFA összegek a jelen Szerződés aláírása napján hatályos jogszabályi előírások alapján kerültek a Felek által meghatározásra. Amennyiben a jelen Szerződés aláírását követően a Vállalkozási Díj, illetve annak esedékessé vált részei megfizetéséig a vonatkozó jogszabályok módosulnak, azok a nettó Vállalkozási Díjat, illetve annak esedékessé vált nettó részeit nem érintik, míg a módosulások a nettó

Vállalkozási Díjra, illetve annak esedékessé vált nettó részeire eső ÁFA összegek minden további jogcselekmény nélküli módosulását vonhatják maguk után, amelyeket a módosult jogszabályok szerint kell az érintett Félnek, illetve Feleknek megfizetnie. A jelen Szerződés megkötését követően az ÁFA tekintetében bekövetkező bármely jogszabályváltozás, amely a Megrendelőre vagy a Vállalkozóra nézve hátrányos anyagi vagy egyéb jogkövetkezményekkel jár, Felek megállapodása értelmében a másik Félre nem hárítható át.

3.8.) Felek megállapodnak, hogy

a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3.9.) Felek kifejezett megállapodása értelmében a Vállalkozási Díj vagy annak egy része a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával sem engedményezhető, nem faktorálható, illetve nem ruházható át.

IV. A Szerződés teljesítésének határideje, a teljesítés helye és ideje

4.1.) Megrendelő az Érintett helyszínt, mint munkaterületet, a szerződés hatályba lépését követő legkésőbb 5 napon belül adja át a Ptk. 6:241. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Vállalkozó részére. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az Építési helyszínt az általa ismert, megtekintett állapotban a fenti határidőben átveszi.

4.3.) Vállalkozó az Építés szerződésszerű megvalósítását a jelen Szerződés aláírásától kezdve **legkésőbb a szerződés hatálybalépésétől számított 200. napig** teljesíti.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap. (Ptk. 6:247.§ (2) bekezdés)

4.4.) Előteljesítés lehetséges.

4.5.) A kárveszély és kockázat az Építési helyszínen a Birtokbaadás időpontjában száll át Vállalkozóról Megrendelőre.

V. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1.) A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 2 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke késedelmenként 15 naptári nap. A Vállalkozót a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

5.2.) A Vállalkozó késedelem, vagy késedelem bekövetkezésének veszélye esetén haladéktalanul köteles írásban nyilatkozni a késedelem következményeinek elhárítása tekintetében. A Megrendelő ezen nyilatkozat ismeretében dönt az elállásról, felmondásról, vagy a késedelmes teljesítés elfogadásáról. A késedelmes teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegés következményeinek alkalmazásáról.

5.3.) A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul vagy a Vállalkozó a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Megrendelő a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés további követelését kizárja.

5.4.) A Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, amennyiben a késedelem időtartama túlnyúlik az 5.1. pontban szabályozott maximális időtartamon.

5.5.) A Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult megtagadni – a jogszerűen elvégzett munkák ellenértékének kiegyenlítésén túl – a Vállalkozó végszámlájának kiegyenlítését, a Vállalkozóval szemben érvényesítheti a jelen szerződésben kikötöttek szerinti kötbért, valamint a késedelemből eredő kárát, egyidejűleg jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

5.6.) A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő, vagy bármely harmadik fél felé minden olyan költség és kár tekintetében, amely a Vállalkozó Szerződésből fakadó kötelezettségeinek nem megfelelő teljesítéséből fakad, és a fizetendő kötbér a kárt nem fedezi.

VI. A Vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

6.1.) A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételtől számított hónap (Vállalkozó ajánlata szerint).

6.2.) A Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és

minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.3.) A jótállás kiterjed az Építés azon részeire is, amelyeket a jelen Szerződés esetleges teljesítés nélküli megszűnése esetére a Megrendelő a Vállalkozótól birtokba vett, amely esetben a jótállás az Építési Terület Megrendelő általi Birtokbavétele napjától kezdődik.

6.4.) A szavatossági, illetve jótállási idő alatt fellépő hibát és/vagy hiányosságot Megrendelő Vállalkozó tudomására hozza, aki köteles a hiba és/vagy hiányosság részére való bejelentését követően haladéktalanul, de az Építés, vagy annak valamely része működését, üzemeltetését gátló hiba esetén legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 24 órán belül, míg egyéb esetben legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 5 munkanapon belül helyszíni hibavizsgálatot tartani, és az ezt követő 3 munkanapon belül állásfoglalását a Megrendelővel írásban közölni, ismertetve azokat az intézkedéseket, melyeket a hiba és/vagy a hiányosság haladéktalan kiküszöbölése érdekében – a Megrendelő ezt kizáró írásbeli nyilatkozata hiányában – megtesz.

A hiba és/vagy a hiányosság kiküszöbölése határidejének megállapítására a Vállalkozóval egyeztetve, a Megrendelő jogosult. A Vállalkozó köteles a hiba és/vagy hiányosság bejelentését követően – amennyiben a Megrendelő írásban eltérően nem rendelkezik – haladéktalanul intézkedni annak kijavítása érdekében.

6.5.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy az Építés megvalósításával kapcsolatos hibás teljesítése folytán a Megrendelővel szemben támasztott bármely igény érvényesítése esetén helytáll a Megrendelő helyett és nevében a neki okozott kár megtérítéséért, valamint a Megrendelő oldalán egy esetleges polgári és/vagy gazdasági perben beavatkozóként a Megrendelő pernyertessége érdekében perbe lép és a Megrendelőt mentesíti a perből vagy egyébként a követelésből származó bármely kötelezettség alól.

VII. Szerződő Felek által kapcsolattartásra kijelöltek neve és elérhetősége

7.) Megrendelő részéről:
, tel:, mobil:, e-mail:
, tel:, mobil:, e-mail:

Vállalkozó részéről:

.....

VIII. Alvállalkozók

8.) Vállalkozó az Alvállalkozók bevonásának tekintetében köteles a Kbt. 138. § (2) bekezdése szerint eljárni.

IX. Műszaki ellenőr

9.1.) A szerződés teljesítése során Megrendelő a munkát megbízott Műszaki ellenőre útján ellenőrzi. A Műszaki ellenőr tevékenységét a 191/2009. (IX. 15.) Korm. számú rendelet által előírtaknak megfelelően végzi.

Műszaki ellenőr:

9.2.) Ha a Műszaki ellenőr véleménye szerint olyan vészhelyzet áll elő, amely emberéletet vagy az Építés vagy kapcsolódó ingatlant, tulajdont veszélyeztet, akkor a Műszaki ellenőr jogosult anélkül, hogy a Vállalkozót bármely szerződéses kötelezettsége és felelőssége alól felmentené, utasítani a Vállalkozót minden olyan munka elvégzésére, illetve intézkedés megtételére, amely a véleménye szerint a kockázat csökkentéséhez, vagy megszüntetéséhez szükséges. A Vállalkozó köteles Megrendelői jóváhagyástól függetlenül azonnal a Műszaki ellenőr ezen utasításait végrehajtani.

9.3.) A jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó nyilatkozik, és kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése kapcsán a Megrendelővel áll vállalkozási jogviszonyban, a Műszaki ellenőr kizárólag mint Megrendelő képviselője jár el. A Műszaki ellenőr pénzügyi vagy egyéb kötelezettséget a Megrendelő oldalán semmilyen formában nem vállal, a jelen Szerződésben vállalt Megrendelői kötelezettségeikért nem felel, ugyanis a Megrendelő és a Műszaki ellenőre közötti jogviszonyra a közöttük megkötött szerződés az irányadó, amely a jelen Szerződésnek nem tárgya.

X. Előírások a teljesítésre

10.1.) A Felek megállapodnak abban, hogy az Építés megvalósításának hibátlan teljesítéséért a teljes felelősség a Vállalkozót mint kellő szakértelemmel és tapasztalattal rendelkező szakvállalkozót terheli.

10.2.) A Megrendelő mindenkor jogosult ellenőrizni a munkák folyamatát, minőségét és mennyiségét, illetve azoknak a jelen Szerződésben foglaltakkal való egyezését. A Vállalkozó részben sem mentesül a szerződésszegés következményei alól azon a címen, hogy a Megrendelő, illetve az érdekkörében eljáró harmadik személy – így a jelen Szerződés 9.1. pontja szerinti Műszaki ellenőr – vagy bármely hatóság bármilyen ellenőrzést elvégzett, elmulasztott vagy nem megfelelően végzett el.

10.3.) A Vállalkozónak a munkákat úgy kell végeznie, hogy az építés helyén és annak közelében lévő közműveket ne sértse meg. Amennyiben a közműveket megsérti, akkor a Vállalkozónak a Megrendelő és az érintett közmű üzemeltetőjének jóváhagyásával meg kell tennie a szükséges intézkedéseket, hogy a javítást saját költségén elvégezze.

10.4.) A Vállalkozó által a Szerződés teljesítéséhez felhasznált összes anyagnak, berendezésnek és árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 2. § (5) bekezdése

értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani. A Vállalkozónak bizonyítania kell, hogy minden anyag, berendezés és áru eleget tesz e feltételeknek, megjelölve az eredet országát. A Vállalkozót utasíthatják részletesebb információ biztosítására. Ezen kívül meg kell felelnie a 305/2011/EU rendeletnek az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról, valamint az ez alapján kiadott 275/2013. (VII.16.) Korm. számú rendeletnek.

10.5.) A hivatalos ünnepnapok Magyarországon: január 1., március 15., Húsvét Hétfő, május 1., Pünkösöd Hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., december 25., december 26. A rendes munkaidőn túli, az éjszakai, valamint a pihenő-és ünnepnapokon végzett munkavégzésből eredő jogsértésekért és károkért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik. Az ünnepnapokon és vasárnapokon a munkavégzés nem megengedett. A Vállalkozó fenti kötelezettségeinek megsértése miatt mind a Megrendelővel, mind pedig harmadik személlyel szemben kizárólagos felelősséggel tartozik.

10.6.) A Vállalkozónak minden esetben legalább három nappal az eltakarás előtt értesítenie kell a Műszaki ellenőrt, amikor valamilyen eltakarásra kerülő munka elkészült, mielőtt még eltakarnák és annak szemrevételelezhetősége megszűnik.

10.7.) A Vállalkozó köteles a hatóságokkal szembeni bejelentési kötelezettségeinek előírászerűen és határidőben mindenkor és maradéktalanul eleget tenni.

10.8.) A Vállalkozó által a munkák megvalósítására a Helyszínen alkalmazott főépítésvezető, építés-vezetők, szakági építésvezetők képesítése feleljen meg a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet felelős műszaki vezetőkről szóló előírásainak.

Felelős műszaki vezető:
Névjegyzéki szám

10.9.) A Vállalkozó köteles építési naplót vezetni. Minden az építési tevékenységgel kapcsolatos fontos adatot be kell vezetni az Építési Naplóba, amint ezt a mindenkor hatályos 191/2009. (IX. 15.) Korm. számú rendelet szabályozza.

10.10.) A Vállalkozót mint szakkivállalkozót teljes körű és kizárólagos felelősség terheli az általa alkalmazott módszerekért és eljárásokért, technikákért és ezek sorrendiségéért, és egyébként is a Létesítmény megvalósítása során a Vállalkozó teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik az Építési Területen, annak környékén és a munkák végzésével összefüggésben végzett tevékenységekért, vagy tevékenységek elvégzésének elmulasztásáért, azokért a Megrendelő ugyanis nem felelős, és felelőssé nem tehető Vállalkozó a vonatkozó és hatályos jogszabályoknak, szakági előírásoknak, műszaki irányelveknek és alkalmazástechnikai útmutatóknak megfelelően teljes körűen, hiba-és hiánymentesen, a magyar szabvány (MSZ), ennek hiányában a német szabvány (DIN), ennek hiányában az Európai Unió szabványokban előírt első osztályú módon köteles

megvalósítani. A Vállalkozó kijelenti, hogy a leghatékonyabb megoldás, illetve az elérhető legjobb technika alkalmazására a Vállalkozási Díj megfelelő fedezetet nyújt Vállalkozó számára.

10.11.) Más Vállalkozók munkájával történő maradéktalan összehangolás érdekében a Vállalkozó köteles:

- a) minden olyan munkálatáról, amely más Vállalkozó munkáját befolyásolhatja, zavarhatja, vagy korlátozhatja értesítést küldeni a Műszaki ellenőrnek legkésőbb az ilyen munkálatainak megkezdését megelőző 7. napig;
- b) haladéktalanul értesíteni a Műszaki ellenőrt, ha munkavégzését más Vállalkozó bármilyen formában befolyásolja, zavarja, vagy korlátozza;
- c) részt venni minden olyan a Megrendelő által összehívott irányítói értekezleten, amely a saját munkájára kihatással lehet, illetve amelyet a helyszínen elvégzendő munkák más Vállalkozókkal történő összehangolása tárgyában hívnak össze;
- d) a beépített anyagok, termékek szállítólevelét, minőségtanúsítványát a rész-számlák benyújtásával együtt a Műszaki ellenőrnek átadni.

10.12.) A Vállalkozó feladata az Építési Terület átvételétől annak visszaszolgáltatásáig az Építési Területen a vagyonvédelmi, a tűzvédelmi, a munkavédelmi és a közegészségügyi, valamint a Vállalkozó tevékenységével összefüggő valamennyi más előírások betartása, (al)Vállalkozóival, munkavállalóival és az Építési Területen tartózkodó egyéb személyekkel azok betartatása. A munkavédelmi vagy egyéb előírás elmulasztása, be nem tartása miatti minden (anyagi és erkölcsi) felelősség a Vállalkozót terheli. A súlyos vagy többször elkövetett munkavédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi, vagy a Létesítmény jó hírnévére ártalmas szabálytalanságok súlyos szerződésszegésnek minősülnek.

10.13.) A Megrendelő jogosult minden egyes olyan munkavállalót az Építési Területről haladéktalanul eltávolít(tat)ni – az eset súlyosságát mérlegelve ideiglenesen, vagy akár véglegesen –, aki alkoholos, vagy kábítószeres, vagy gyógyszeres befolyásoltság alatt van, vagy viselkedésével önmagára vagy másokra veszélyt jelent, vagy az Építési Területen bárminemű anyagi kárt okoz. Az esetlegesen okozott anyagi kár megtérítése a Vállalkozó feladata. Azonos személy ideiglenes kitiltásának lejáratát követően ismételt kitiltása automatikusan végleges kitiltást jelent. A fent körülírtak szerint ismétlődő problémák esetén a Megrendelő jogosult teljes brigádok, alvállalkozó(k) vagy ismétlődő és a Vállalkozó létszámához mérten jelentős létszámú – 30 (azaz harminc) %-ot meghaladó –, a fenti normákat és elvárásokat megszegő magatartás miatt akár a Vállalkozó Építési Területről való kitiltására is, amely utóbbi a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül.

10.15.) Vállalkozó köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – a kivitelezés teljes időtartamára összkockázatú (contractors' all risks típusú) építés-szerelés biztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a tárgyi projektekre (vagyis a tárgyi

projekt megnevezése szerepeljen a kötvényben). Mértéke: min. 5.000.000, Ft / káresemény, és min. 15.000.000,- Ft / éves kártérítési limit.

A Biztosítás benyújtásának határideje:

- (a) a biztosítás megkötésének igazolása jelen szerződés aláírásával egyidőben
- (b) a vonatkozó kötvények jelen szerződés aláírásától számított 30 nap

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles – külön felszólítás nélkül – a Megrendelő felé írásban igazolni azt is, hogy a díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, legkésőbb a következő díj megfizetésére előírt határidő lejártáig. A díjfizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása vagy ezek Megrendelő felé való írásbeli igazolásának esetleges elmaradása a Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

10.16.) A Vállalkozó köteles a hatóságokkal szembeni bejelentési kötelezettségeinek előírászerűen és határidőben mindenkor és maradéktalanul eleget tenni.

XI. Minőségi követelmények

11.1.) A Vállalkozó az Építést a vonatkozó és hatályos jogszabályoknak, szakági előírásoknak, műszaki irányelveknek és alkalmazástechnikai útmutatóknak megfelelően teljes körűen, hiba-és hiánymentesen, a magyar szabvány (MSZ), ennek hiányában a német szabvány (DIN), ennek hiányában az Európai Unió szabványokban előírt első osztályú módon köteles megvalósítani.

XII. Környezetvédelem

12.1.) A Vállalkozónak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást, illetve vonatkozó követelményt be kell tartania.

12.2.) A Vállalkozó a hulladékok kezelésével kapcsolatban vállalja

- építési hulladék nyilvántartó lap készítését és csatolását a keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok körének és mennyiségének felmérésére;
- a veszélyes hulladékok számára környezetszennyezést kizáró módon és szelektíven történő gyűjtést biztosító gyűjtőhely kialakítását a munkahelyen és telephelyen, valamint biztosítja a gyűjtőhelyek környezeti elemektől való szeparálását és illetéktelenek hozzáférése elleni védelmét.

12.3.) A Vállalkozó a légszennyezés és zajártalom környezeti hatásainak csökkentésével, valamint a munkagépekkel kapcsolatban vállalja

- a kivitelezés által okozott diffúz légszennyezés minimalizálását, a településen élő lakosság és munkavállalók zajártalom elleni védelmének megoldását;

- a felhasznált anyagok és a törmelék szállítása során okozott légszennyezés, zajártalom, por- és sárterhelés környezeti hatásainak csökkentését;
- a munkálatokhoz alkalmazott munkagépek működése, tárolása, karbantartása, üzemanyaggal való feltöltése során fellépő környezetterhelő hatások csökkentését.

12.4.) A Helyszínen keletkező szennyvíz megfelelő, a vonatkozó hatósági előírások szigorú betartásával történő elhelyezéséért a Vállalkozó felel.

12.5.) A Megrendelőnek átadásra kerülő anyagokon kívül keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására a Vállalkozó kötelezett.

XIII. A Szerződés módosítása

13.) A Felek a Kbt. 141. § előírásainak figyelembe vételével módosíthatják.

XIV. Pótmunkák

14.1.) A Szerződő Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés keretében tartalékkeret nem áll rendelkezésre.

14.2) Amennyiben a munkák során műszaki szükségességből eredő, az Ajánlatkérési dokumentációban nem szereplő (előre nem látható, feltárás után keletkező, stb.) pótmunka elvégzésére igény jelentkezik, azt külön szerződés megkötésével rendezik a szerződő felek.

XV. Műszaki átadás-átvétel, használatba vétel, birtokbaadás

15.1.) A kivitelezés befejezésekor, az engedélyekben és az Ajánlatkérési dokumentáció Műszaki Előírások című részében meghatározott sikeres üzempróbák, vizsgálatok lefolytatása után a Megrendelőnek az Építést rendeltetésszerű használatra át kell vennie.

15.2.) Az „Átadás”-t a Vállalkozónak kell kezdeményeznie a Műszaki ellenőr felé tett legalább 15 nappal korábban írásbeli értesítés formájában.

15.3.) Az „Átadás”-ra a Vállalkozónak el kell készítenie és átadnia az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. §-a szerinti minden dokumentumot.

Az átadás-átvételi dokumentációnak tartalmaznia kell a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a társasági és osztalékadóról szóló 1996 évi LXXXI. törvény alapján összeállított létesítmény jegyzéket a megvalósult berendezésekről, építményekről stb. és azok bekerülési költségéről létesítmények és kulcsok szerinti bontásban.

15.4.) A Műszaki ellenőr a Vállalkozó értesítésének kézhezvételétől számított 15 napon belül a műszaki átadás-átvételt meghirdeti, arra az illetékeseket meghívja, majd az átadást lebonyolítja a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint.

15.5.) A Műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap lehet az átadás-átvétel megkezdésétől (Ptk. 6:247. § (2) bekezdés). Az átadás-átvétel lezárásakor – a hiba és hiánymentes átadás-átvétel időpontjában – a felmerült és kijavított hibák, hiányosságok kijavítását követően adja át a Műszaki ellenőr a Vállalkozó részére a végső teljesítés igazolást.

Megrendelő részéről a teljesítés igazolás aláírására jogosult személy:

15.6.) A Vállalkozó a végső teljesítés igazolás kiadását követően a Megrendelő birtokába adja az Építést.

15.7.) A műszaki átadás-átvételt követően 12 hónap múlva garanciális bejárást kell tartani, melyen a Vállalkozó köteles megjelenni és a megállapított hibákat 30 napon belül elhárítani. Ezt követően a jótállási időszak végéig a Megrendelő évente egy alkalommal összesítetten átadja észrevételeit, melyek alapján a Vállalkozó 30 napon belül köteles a felmerült jótállási igényeket teljesíteni. Rendkívüli – a létesítmény biztonságos működését és állagát veszélyeztető esetben – a hiba észlelésekor a Megrendelő azonnal értesíti a Vállalkozót, melynek elhárítását a 6.5 pontban rögzítettek szerint kell elvégezni.

XVI. Egyéb feltételek

16.1.) A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

16.2.) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Megrendelő tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

16.3.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Megrendelőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Megrendelő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

XVII. Záró rendelkezések

17.1.) A Vállalkozási Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Amennyiben a Vállalkozó kapcsolattartói nem kommunikálnak magyar nyelven, a Vállalkozó köteles részükre tolmácsot biztosítani.

17.2.) A Vállalkozási Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során törekednek a vitás kérdések tárgyalásos rendezésére, mediátort, választott bíróságot nem vesznek igénybe. Amennyiben azok mégsem járnak eredménnyel, a vitás kérdések eldöntésére a pertárgy értékétől függően a felek a Győri Járásbíróság vagy a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

17.4.) Jelen Vállalkozási Szerződés eljárást megindító felhívás (ajánlattételi felhívás), dokumentáció, az ahhoz kiadott műszaki tartalom, valamint Vállalkozó ajánlata alapján jött létre.

17.5.) Jelen szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amelyen Megrendelő a KEHOP-5.2.11-16. azonosító számú pályázatra benyújtott kérelmére vonatkozóan a Támogatási szerződést aláírja. Amennyiben a pályázat vonatkozásában elutasító döntésről kap tájékoztatást Megrendelő, úgy a szerződés nem lép hatályba. Megrendelő köteles a támogatásról szóló döntésről a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni.

Alulírott Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, együttes jelenlétükben, annak elolvasását és közös értelmezését követően, képviselőik által a szerződés minden oldalát jóváhagyólag aláírják.

.....,

— **Megrendelő**

— **Vállalkozó**